

# Hausordnung



## Nutzung der Ferienwohnung

Wir vermieten unsere Ferienwohnung ausschließlich an Privatpersonen, Touristen, Firmen und Geschäftsreisende. Eine gewerbliche Nutzung der Ferienwohnung ist ausgeschlossen. Junggesellenabschiede sowie Partys sind nicht erlaubt. Bei Zuwiderhandlung endet das Mietverhältnis mit sofortiger Wirkung. Es ist in einem solchen Fall der volle vereinbarte Mietpreis fällig.

## Internet

In der Ferienwohnung befindet sich das WLAN-Passwort. Der Zugang zum Internet erfolgt durch das Akzeptieren der Nutzungsbedingungen auf der Vorschaltseite.

## Rauchen

Unsere Ferienwohnung ist eine Nichtraucherwohnung. Auch E-Zigaretten, Vapes, sind nicht erlaubt. Im Außenbereich darf geraucht werden. Bei Zuwiderhandlung müssen wir Ihnen die Kosten für eine Sonderreinigung von 250 € in Rechnung stellen.

## Sorgfaltspflicht

Bitte lassen Sie die Fenster beim Verlassen der Ferienwohnung höchstens gekippt. Im Winter bitte kurz stoßlüften und dann die Fenster schließen.

## Bad und Toilette

Bitte lüften Sie ausreichend nach dem Baden bzw. Duschen. Es dürfen keine Hygieneprodukte, Abfälle und Essensreste in der Toilette entsorgt werden, da die Gefahr einer Verstopfung besteht.

## Ruhezeiten

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, die Ruhezeiten zu beachten. Von 22 Uhr bis 6 Uhr gilt die Nachtruhe.

## Besucher über Nacht

Wir bitten Sie, eventuelle Besucher, die über Nacht bleiben, bei uns im Vorfeld anzumelden.

## Straße

Auf der Ostseite unseres Hauses sind zwei Stellplätze für die Ferienwohnung vorgesehen, die für zwei PKW oder einen Transporter gedacht sind. Machen Sie Ihre Kinder darauf aufmerksam, auf Autos zu achten.

## Haustiere

Haustiere sind in unserer Wohnung nicht erlaubt.

## Wertsachen

Wir übernehmen keine Haftung für Wertsachen. Die Ferienwohnung Wiesenblume kann für Verluste nicht haftbar gemacht werden und haftet nicht bei Einbruch oder Diebstahl.

## Betretungsrecht

Der Vermieter darf in dringenden Notfällen zur Gefahrenabwendung die Ferienwohnung betreten, ohne den Gast vorher informieren zu müssen.

## Beschädigungen

Wir behalten uns vor, Sie für durch Sie entstandene Schäden haftbar zu machen. Bitte unterrichten Sie uns unverzüglich bei allen aufgetretenen Schäden am Mobiliar bzw. Inventar.

Wir setzen unser Vertrauen auf Sie. Im gemeinsamen Gespräch lassen sich solche Themen schnell klären und lösen.

### **Küche**

Wir bitten Sie, keine heißen Töpfe bzw. Pfannen auf die Arbeitsplatte, den Tisch oder den Boden zu stellen. Bitte verwenden Sie Topfuntersetzer. Die zur Reinigung des Herdes bzw. des Backofens benötigten Reinigungsmittel sind vorhanden.

### **Mülltrennung**

Die Mülltrennung erfolgt nach den örtlichen Richtlinien, wie neben den Abfalltonnen in der Küche beschrieben. Wir trennen nach Biomüll, Restmüll, Papier/Pappe und recyclebaren Verpackungen (gelbe Tonne).

### **Haftungsausschluss**

Die Nutzung der Ferienwohnung, des Gartens mit Spielgeräten erfolgt auf eigene Gefahr. Eltern haben für ihre Kinder eine uneingeschränkte Aufsichtspflicht.

### **Abreise**

Die Ferienwohnung ist bis 10 Uhr zu räumen. Wir erwarten, dass Sie die Wohnung in einem besenreinen und aufgeräumten Zustand verlassen. Bitte stellen Sie das gebrauchte Geschirr in die Spülmaschine und leeren Sie den Kühl- bzw. Gefrierschrank komplett. Die Bezahlung erfolgt am Vorabend Ihrer Abreise in der Ferienwohnung, entweder in bar oder mit EC-/Kreditkarte.

**Mit der Buchung unserer Ferienwohnung erkennen Sie die Hausordnung an.**